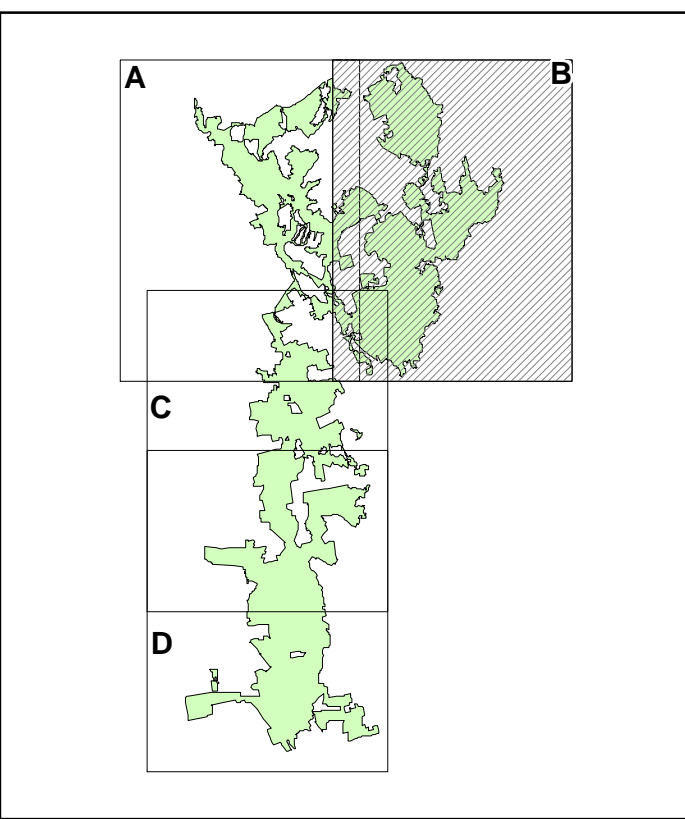


PARCO DELLE GROANE

Variente Generale al Piano Territoriale di Coordinamento

PLANIMETRIA DI PIANO
Tavola 1 B

Inquadramento territoriale



Scala 1 : 10.000

Ottobre 2025

- Confine del Parco regionale delle Groane
- Parco naturale delle Groane (art. 37)
- Sito di interesse comunitario - Rete natura 2000 (art. 23)
- 1/IT2050001 Pineta di Cesate
2/IT2050002 Boschi delle Groane
3/IT2050005 Fontana del Guercio
- Zone di tutela naturalistica (art. 25)
- 1 Stagno di Lentate - Comune di Lentate sul Seveso
2 Boschi di Lazzate - Comune di Lazzate
3 Boschi di S. Andrea - Comuni di Mariano, Lentate sul Seveso, Cogliate, Barlassina
4 Altopiano di Seveso - Comuni di Seveso, Barlassina, Cogliate, Cesano Maderno
5 Boschi di Carcano - Comuni di Cogliate, Cesano Maderno
6 Ca del Re ex Polveriera - Comuni di Carcano, Lagnone, Saronno
7 Boschi di Cesate - Comuni di Saronno, Garbagnate Milanese, Linate
8 Brughera di Castellazzo - Comune di Bollate
9 Fosso del Rinalto - Comune di Seveso
10 Valli della Brughera - Comune di Lentate sul Seveso, Novedrate, Meda, Cabiate e Mariano Comense
11 Boschi di Carugo e della Ca' Nova - Comune di Carugo, Mariano Comense e Carugo
12 Valle del Seveso - Comune di Varenate con Minoprio
13 Rio Aquia Negra - Comune di Firo Molinaccio e Cuccago
14 Boschi della Varenna e della Specola - Comune di Carugo
15 Boschi del Mirabello - Comune di Carugo, Fagnano Olona, Novedrate e Mariano Comense
16 Fontana del Guercio - Comune di Carugo
- Zone di riqualificazione ambientale ad indirizzo naturalistico (art. 26)
- Area in gestione all'Ente Gestore del Parco
- Zone di interesse storico-architettonico (art. 28)
- Edifici ed aree assoggettati a tutela ai sensi della Parte II del D. Lgs. 42/2004
- 1 Villa Arcanell ora Crivelli
2 Villa Riccati di Valera
3 Villa Borromeo
4 ex sanatorio Vittorio Emanuele III e area verde periferica
5 Villa Rinaldi
6 Villa Negocia e parco
7 Chiesa di S. Martino
8 Villa Vismara poi Calvi
9 Chiesa di S. Giovanni Battista
10 Villa Crombelli e parco
- Zone di riqualificazione ambientale ad indirizzo agricolo (art. 27)
- Zone edificate (art. 29)
- Zone fornaci archeologiche industriali (art. 30)
- Zone a verde privato ed a spazi periferici (art. 31)
- Zone a orti familiari e comunali (art. 32)
- Zone agricole per servizi all'agricoltura (art. 33)
- Zone per servizi del parco (art. 34)
- 1 Centro Parco Polveriera
2 Campo Vallone
3 Centro Langer e Oasi Lupo
4 Cascina Moriana
5 Centro Fontana del Guercio
- Zone per servizi comprensoriali (art. 34)
- 1 Il nuovo Ospedale di Garbagnate Milanese
2 Il Canale sottomarino Nord-Ovest
3 Il Canale Villoresi
4 L'area Stazione Parco Groane
5 Vasche galleggianti e laminazione dei corsi d'acqua
6 Centrali di trasformazione dell'energia elettrica
7 Impianti di depurazione delle acque di Mariano Comense e Lentate sul Seveso
- Zone per servizi di interesse comunale (art. 34)
- Zone a parco attrezzato consolidato (art. 35)
- Zone a parco attrezzato di progetto (art. 35)
- Zone riservate alla pianificazione comunale orientata (art. 36)
- Prati stabili (art. 37.1 let. n)
- Siti contaminati (art. 20.3)
- Accordo di Programma - Discarica di Mariano (art. 20.5)
- Accordo di Programma - Raccordo ferroviario (oss. 44 prot. 1604 del 21.04.2022 del procedimento di variante al PTC)
- Cave attive (art. 20.6)
- Campo fotovoltaico (art. 19.2 let. b)
- Pista crash test (art. 19.2 let. c)
- Attività ed insediamenti incompatibili (art. 19)
- Elementi di carattere storico culturale (art. 18.3)
- Viabilità ciclopedonale in progetto (art. 39)
- Infrastrutture viabilistiche esistenti (art. 41)
- Opere infrastrutturali prioritarie di interesse regionale in progetto (artt. 20 c.4 e 102bis l.r. 12/2005)